***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**139/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 11. prosince 2019

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) žádost o ukončení Smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021, o velikosti 2+1 a výměře 75,44 m2 s paní XX, a to ke dni …..

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 2) žádost o ukončení Smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008, , o velikosti 1+0 a výměře 40,63 m2 s paní XX, a to ke dni …..

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 3) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v  majetku města Strakonice p.č. dle KN 679/34 a 679/21, vše v k.ú. Nové Strakonice.

**Žadatel: ZNAKON REALITY S.R.O., č.p. 44, 386 01 Sousedovice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se zřízením nové plynovodní přípojky pro Polyfunkční objekt „Na Ohradě“ ve  Strakonicích na pozemku p.č. 1359 v k.ú. Nové Strakonice s uložením plynovodní přípojky do pozemků v majetku města Strakonice 679/34 a 679/21, vše v k.ú. Nové Strakonice, dle sazebníku.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

## 4) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Střela – úprava venk. vedení NN, č.p. 26“

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro osazení nového betonového sloupu elektrického vedení na pozemek v majetku města Strakonice p.č. 598/1 v k.ú. Střela v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Střela – úprava venk. vedení NN, č.p. 26“ dle sazebníku.

Rozsah zatížení pozemku v majetku města Strakonice novým betonovým sloupem elektrického vedení bude vymezen geometrickým plánem, jenž je nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 5) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – 2x OM u ČZ 593/31 - 12“

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení zemního kabelu NN do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 714/4 a 598/1, vše v k.ú. Nové Strakonice, v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice – 2x OM u ČZ 593/31 - 12“ dle sazebníku.

Délka uložení zemního kabelu NN v pozemcích v majetku města Strakonice bude stanovena geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 6) THOWT s. r. o., Na Stráži 222, Strakonice, žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy číslo 02-191, uzavřené mezi městem Strakonice a společností THOWT s. r. o., dříve Velké náměstí 222, Strakonice, nyní Na Stráží 222, Strakonice, IČ 46680217, a to dohodou k 31. prosinci 2019.

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy bude uzavřena s tím, že vybudovaný bezbariérový vstup nájemcem, na části pozemku p.č. 239/46 v k.ú. Strakonice, sloužící pro vstup do nebytového prostoru v čp. 1253, ulice Spojařů, Strakonice, bude ponechán bez jakékoliv náhrady nájemci, na předmětu nájmu.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 7) Uzavření darovací smlouvy se spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273, se sídlem Podskalská 324, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s  uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273, se sídlem Podskalská 324, Strakonice, jejímž předmětem bude darování níže uvedených 4 ks počítačů vyřazených na MÚ Strakonice:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| INV.Č. | Položka | *Pořízeno* | *Pořizovací cena* |
| 28/0/6375 | PC IBM ThinkCentre – Intel Core2Duo 2.13GHz, 4GB RAM, 160GB HDD, DVD-ROM, Win7 Prof x64 OEM | 12/2012 | 5 929,22 |
| 28/0/6388 | PC IBM ThinkCentre – Intel Core2Duo 2.13GHz, 4GB RAM, 160GB HDD, DVD-ROM, Win7 Prof x64 OEM | 12/2012 | 5 929,22 |
| 28/0/6390 | PC IBM ThinkCentre – Intel Core2Duo 2.13GHz, 4GB RAM, 160GB HDD, DVD-ROM, Win7 Prof x64 OEM | 12/2012 | 5 929,20 |
| 28/0/6391 | PC IBM ThinkCentre – Intel Core2Duo 2.13GHz, 4GB RAM, 160GB HDD, DVD-ROM, Win7 Prof x64 OEM | 12/2012 | 5 929,30 |

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 8) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice v roce 2020

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením Rady města Strakonice č. 2772/2016 ze dne 16.11.2016, na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice, v roce 2020, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto zájemcům:

1. CHANA – DW, s.r.o., Zábrodí 120, 549 41 Červený Kostelec, IČ: 620 63 669

korespondenční adresa: Víska 34, 387 19 Čestice

2. UNILES, a.s., Jiříkovská 913/18, 408 01 Rumburk, IČ: 473 07 706

3. Wotan Forest, a.s., Rudolfovská tř. 202/88, 370 01 České Budějovice, IČ: 260 60 701

4. MH, Novosedly 145, 387 16, IČ: 60652098

včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice.

### II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice v roce 2020.

### III. Jmenuje

členy a předsedu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. předseda Josef Štrébl

2. člen Ing. Jana Narovcová

3. člen Ing. Anna Sekyrová

4. člen Ing. Roman Nejdl

5. člen Ing. Oldřich Švehla

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

3. náhradník Ing. Jaroslav Brůžek

4. náhradník Ing. Miroslav Šobr

5. náhradník Ing. Petr Zdeněk

### IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

### V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 9) Dodatek ke Smlouvě o pronájmu vodohospodářského majetku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 20 ke Smlouvě o pronájmu vodohospodářského majetku uzavřené dne 26.10.2005 mezi městem Strakonice a společností Technické služby Strakonice s.r.o, IČ 25156888, se sídlem Raisova 274, Strakonice, ve kterém vedle změny výše nájemného dle usnesení rady města č 6896/2019 (138/9a) bude uvedeno i následující ustanovení:

„Smluvní strany se tímto zavazují k neprodlenému zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, a to společně s původní smlouvou a všech dalších dosud uzavřených dodatků. Smlouva, včetně všech dodatků, bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

Smluvní strany konstatují, že po účinnosti zákona o registru smluv tj. po 1.7.2016 uzavřely dodatky č. 16 až 19-1 ke Smlouvě o pronájmu vodohospodářského majetku města Strakonice, které dosud nebyly zveřejněny v registru smluv. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z předmětných dodatků, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřených dodatků, a v souladu s jejich obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, tak nyní souhlasně prohlašují a ujednávají, že obsah vzájemných práv a povinností je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy ve znění všech dosud uzavřených dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy a všech dosud uzavřených dodatků považují za dohodnutá řádná plnění a tudíž v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.“

### II. Pověřuje

starostu města uzavřením a podpisem předmětného dodatku.

## 10) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Č. 001030054526, Strakonice – kNN, parc.č. 582/13“

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: Elektrostav Strakonice s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení kabelového vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 714/5 v k.ú. Nové Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Č. 001030054526, Strakonice – kNN, parc.č. 582/13“ dle sazebníku.

Délka uložení zemního kabelu NN v pozemcích v majetku města Strakonice bude stanovena geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 11) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Nový Dražejov – kabel NN“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 200/18 a 604/1 v k.ú. Střela, v souvislosti se stavbou „Nový Dražejov – kabel NN,“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

Délka uložení zemního kabelu NN v pozemcích v majetku města Strakonice bude stanovena geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 12) žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1371/135 a p.č. 1371/64 o přibližné výměře cca 300 m2 vše v k.ú. Strakonice.

**13) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

**Návrh usnesení:**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc listopad do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

**II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

**III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A26 o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.021,- Kč/měsíc (dotace).

**V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 s žadatelem, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

**VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

**VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

**VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku 004, o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.567,- Kč/měsíc.

**IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

Nájemné 2.848,- Kč/měsíc (dotace).

**X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.011 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m2 s žadateli, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelé, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.260,- Kč/měsíc.

**XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021, o velikosti 2+1 a výměře 55,74 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.258,- Kč/měsíc.

**XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.954,- Kč/měsíc.

**XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 3+1 a výměře 74,60 m2 s žadateli, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelé, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.476,- Kč/měsíc.

**XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

**XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.883,- Kč/měsíc.

**XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015, o velikosti 1+1 a výměře 66,60 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.814,- Kč/měsíc.

**XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 76,46 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.588,- Kč/měsíc.

**XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B41, o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné celkem 3.813,- Kč/měsíc (dotace).

**XXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXIII. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 009, o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m2, tj. celkem 1.594,- Kč/měsíc.

**XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadateli, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelé neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXVI. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 011o velikosti 1+0 a výměře 32,37 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.420,- Kč/měsíc (dotace).

**XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+kk a výměře 59,83 s žadateli, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelé, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.420,- Kč/měsíc (dotace).

**XXIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016 o velikosti 2+1 a výměře 63,50 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30.června 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.417,- Kč (dotace)

### XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 024, o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.388,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 s žadateli, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.ledna 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelé, neuhradí nájemné za měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.března 2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc prosinec do 25.12.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za  měsíc prosinec do 25.12.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč/měsíc (dotace).

**XXXIV. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 14) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o jeden měsíc.

**II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 15) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m2 s žadatelem, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce.

**II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 16) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

**II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 17) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice pro rok 2020

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením Rady města Strakonice č. 2772/2016 ze dne 16.11.2016, na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice, v roce 2020, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto zájemcům:

1. CHANA – DW, s.r.o., Zábrodí 120, 549 41 Červený Kostelec, IČ: 620 63 669

korespondenční adresa: Víska 34, 387 19 Čestice

2. UNILES, a.s., Jiříkovská 913/18, 408 01 Rumburk, IČ: 473 07 706

3. Wotan Forest, a.s., Rudolfovská tř. 202/88, 370 01 České Budějovice, IČ: 260 60 701

4. MH, Novosedly 145, 387 16, IČ: 60652098

včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice.

### II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice v roce 2020.

### III. Jmenuje

členy a předsedu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. předseda Josef Štrébl

2. člen Ing. Jana Narovcová

3. člen Ing. Anna Sekyrová

4. člen Ing. Roman Nejdl

5. člen Ing. Oldřich Švehla

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

3. náhradník Ing. Jaroslav Brůžek

4. náhradník Ing. Miroslav Šobr

5. náhradník Ing. Petr Zdeněk

### IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

### V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 18) Žádost o vybudování chodníku u místní komunikace Radomyšlská ve Strakonicích

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Ukládá

majetkovému odboru zadat vypracování studie, která bude řešit umístění chodníku od křižovatky ulic Radomyšlská a Jiráskova po autobusovou zastávku v ul. Radomyšlská, která se nachází pod Šibeničním vrchem.

## 19) Žádost o umožnění užívání komunikace na pozemku p.č. 485 v k.ú. Nové Strakonice a souhlas s jejími úpravami

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s umožněním využívání pozemku města Strakonice p.č. 485 v k.ú. Nové Strakonice 25. protiletadlovým raketovým plukem, V Lipkách 100, Strakonice, který je veden jako ostatní komunikace. Komunikace bude využívána jako záložní varianta pro výjezd techniky z vojenského areálu na zpevněnou komunikaci p.č. 478/4 v k.ú. Nové Strakonice a dále pak do obce Sousedovice.

### II. Souhlasí

s úpravou komunikace pozemku města Strakonice p.č. 485 v k.ú. Nové Strakonice, jež spočívá zejména v odstranění zemního valu a dřevin nevyžadující vydání povolení k jejich kácení dle vyhl. č. 189/2013 Sb., které zčásti zasahují do této komunikace. Úprava komunikace bude provedena žadatelem na jeho náklady.

## 20) Žádost spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice – snížení nájemného z pronajatých nebytových prostorů v objektu Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 07-376 ze dne 30.7.2007 uzavřené mezi městem Strakonice a spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 772 v ul. Krále Jiřího z Poděbrad ve Strakonicích na pozemku p.č. st. 800/2 v k.ú. Strakonice, nájemci spol. HRDLIČKA OILS s.r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 772, Strakonice, na dobu 1 roku (duben 2020 – až březen 2021), a sice o 20 % z ročního nájemného, tzn. 159.602,- Kč + DPH.

## 21) Uzavření dodatku k nájemní smlouvě – Cestou vůle, z.s., se sídlem Lidická 194, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2017-00163 uzavřené dne 30.3.2017 mezi městem Strakonice a spolkem Cestou vůle, z.s., se sídlem Lidická 194, Strakonice, jehož předmětem bude vyjmutí souhlasu pronajímatele s poskytnutím prostorů pronajatých v objektu bývalé ZŠ Lidická 194 ve Strakonicích podnájemci: spolku Amálka – poradně pro oddlužení a pomoc občanům v tísni, z.s., se sídlem 1. máje 128, Vimperk.

## 22) Žádost o pozastavení placení nájmu – spolek Ostrov 1415, z.s., se sídlem Švandy dudáka 737, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s  uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2019-00205 uzavřené mezi  městem Strakonice a spolkem Ostrov 1415, z.s., se sídlem Švandy dudáka 737, Strakonice dne 3.7.2019, jehož předmětem bude níže uvedená úprava:

- dohoda pronajímatele a nájemce o prominutí nájemného dle výše uvedené nájemní smlouvy po celou dobu, po kterou nájemce nebude předmět nájmu užívat z důvodu příprav předpokládané rekonstrukce. Nájemci bude prominuto hrazení nájemného od 1.1.2020 do doby ukončení rekonstrukce prostorů pronajatých na základě nájemní smlouvy 2019-00205 ze dne 3.7.2019. Bezprostředně po provedení rekonstrukce začne nájemce opětovně hradit nájemné.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 23) Žádost spolku Sunshine Cabaret z.s., se sídlem Švandy dudáka 737, Strakonice, o souhlas s úpravami prostorů

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s tím, aby spolek Sunshine Cabaret z.s., se sídlem Švandy dudáka 737, Strakonice, provedl úpravu nebytových prostorů v 1. nadz. podlaží Na Ostrově 1415 ve Strakonicích, které užívá na základě nájemních smluv č. 2018-00398 uzavřené dne 31.7.2018 a č. 2019-00031 uzavřené s městem dne 31.1.2019. Úprava bude spočívat v rozšíření stávajících WC, konkrétně v osazení 2. WC v místnosti, kde již je původní WC, přičemž WC budou oddělena přepážkou a dveřmi. Nájemce provede tyto úpravy na vlastní náklady. Po skončení nájmu nebudou tyto úpravy nájemci žádným způsobem kompenzovány.

## 24) Uzavření dodatků k nájemním smlouvám – elektrorevize v nebytových prostorech

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatků k níže uvedeným nájemním smlouvám, jejichž předmětem bude zapracování závazku nájemců zajišťovat na své náklady periodicky revize elektroinstalace dle platných předpisů a jedno vyhotovení originálu revizní zprávy odevzdávat správci objektu/pronajímateli:

- Jatky Hradský, s.r.o., se sídlem Písecká 594, Strakonice – nájemní smlouva č. 09-532 ze dne 1.12.2009 – NP Bezděkovská 428, Strakonice

- Technické služby Strakonice, s.r.o., Raisova 274, Strakonice – nájemní smlouva 03-243 ze dne 20.8.2003 – prostory v různých objektech na území města Strakonice

- TC Přádelna Strakonice s.r.o., Na Dubovci 140, Strakonice – nájemní smlouva 2017-00422 ze dne 1.8.2017 – prostory v areálu Na Dubovci 140, Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných dodatků.

## 25) vyhlášení záměru na směnu pozemků

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu pozemku p.č. 1326/5 o výměře 17 m2,odděleného geometrickým plánem z  pozemku p.č. 1326/5 (vlastník město Strakonice) za pozemek p.č. 1055/9 o výměře 18 m2,oddělený z pozemku p.č. 1055/1 (spoluvlastníci – každý podílem o velikosti ½), vše v k.ú. Dražejov u Strakonic.

**26) Žádost o rozšíření a zpevnění stávající příjezdové komunikace p.č. 1292/6 v k.ú Strakonice**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Revokuje**

usnesení RM č. 5943/2019

**II. Souhlasí**

s úpravou části komunikace na pozemku p.č. 1292/6, a to v rozsahu od komunikace na pozemku p.č. 864/11 dále podél pozemků p.č. 861/29 a p.č. 861/4, vše v k.ú, Strakonice, na náklady města Strakonice. Úprava bude spočívat v provedení spodní konstrukční vrstvy ze štěrkodrtě frakce 0-63 mm v tl. 200 mm a následně z vrstvy asfaltového recyklátu tl. 100 mm. Akce bude realizována po schválení rozpočtu města pro rok 2020 na zasedání ZM.

## 27) Žádost o povolení k připojení pozemku žadatele p.č. 1246/3 v k.ú. Dražejov u Strakonic přes pozemky v majetku města Strakonice p.č. 1270/2 a 1270/1 na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p.č. 1335, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s připojením pozemku p.č. 1246/3 v k.ú. Dražejov u Strakonic přes pozemky v majetku města Strakonice p.č. 1270/2 a 1270/1, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic, na pozemní komunikaci v majetku města na pozemku p.č. 1335 v k.ú. Dražejov u Strakonic. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí. Provedením připojení nesmí dojít ke zhoršení současných odtokových poměrů srážkových vod ze silničního tělesa v místě napojení. Sjezd zůstane v trvalé péči zřizovatele, který zajistí stálou a řádnou údržbu celého připojení.

## 28) Žádost o povolení ke zřízení druhého sjezdu  z pozemku p.č. 497 v k.ú. Nové Strakonice na pozemní komunikaci v majetku města p.č. 646/7 v k.ú. Nové Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

se zřízením druhého sjezdu z pozemku p.č. 497 v k.ú. Nové Strakonice na místní komunikaci v majetku města Strakonice p.č. 646/7 v k.ú. Nové Strakonice z důvodu úbytku parkovacích míst v ulici Klostermannova v případě zřízení sjezdu.

**29) žádost o výpůjčku, případně pronájem části pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č.1269/1 o výměře cca 21 m2 v k.ú. Dražejov u Strakonic, za účelem vybudování a umístění venkovního posezení.

**30) žádost o zábor části pozemků – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 658/4 o výměře cca 60 m2 a části pozemku p.č. 726/1 o výměře cca 100 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice, za účelem jeho užívání v souvislosti se stavbou polyfunkčního domu.

**31) žádost o pacht pozemků**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením pachtovní smlouvy na pacht pozemků p.č. 460/5 o výměře 1268 m2 a p.č. 462 o výměře 1224 m2, vše v k.ú. Střela.

Pachtovní smlouva bude uzavřena s panem XX, na dobu neurčitou s  tříměsíční výpovědní lhůtou.

Cena pachtu činí 1.500 Kč ročně.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků pachtýře k předmětu pachtu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením pachtovného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta v tomto případě 1 měsíc.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**32) žádost o pronájem pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 218/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 17 m2 za účelem jeho užívání jako venkovní předzahrádky k provozovně umístěné v nebytovém prostoru.

Nájemní smlouva bude uzavřena s panem XX, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Cena nájmu činí 2.500 Kč ročně.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta v tomto případě 1 měsíc.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**33) – žádost o pronájem části pozemku**

**– žádost o výpůjčku části pozemku**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s  uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 401/1 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 200 m2 za účelem umístění dvou plechových přístřešků.

Nájemní smlouva bude uzavřena s panem XX, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Cena nájmu činí 1.000 Kč ročně.

Při užívání předmětné části pozemku nedojde k zamezení vjezdu do sousední nemovitosti, kde je umístěna ČOV.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků nájemce k předmětu nájmu jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

V případě prodlení nájemce s placením nájemného po dobu delší než jeden měsíc, činí výpovědní lhůta v tomto případě 1 měsíc.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**III. Souhlasí**

s uzavřením  smlouvy o výpůjčce, týkající se části pozemku p.č. 401/1 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 25 m2 za účelem umístění cca 10 ks včelstev a kočovného vozu pro včely.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s panem XX na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Při užívání předmětné části pozemku nedojde k zamezení vjezdu do sousední nemovitosti, kde je umístěna ČOV.

Výše pokut, stanovených v předmětné smlouvě, týkající se všech závazků vypůjčitele k předmětu výpůjčky jsou stanoveny na výši 10.000 Kč za každý započatý den, v němž je tato povinnost porušena.

**IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**34) žádost o pronájem části pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1288/3 o výměře cca 5 m2.

## 35) Realizace veřejného světlení v lokalitě Na Křemelce – klubovna skautů

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Ukládá**

majetkovému odboru zajistit vypracování projektové dokumentace a následně vydání stavebního povolení, přičemž předmětem této projektové dokumentace bude návrh VO řešící osvětlení přístupu z ulice Ellerova ke klubovně skautského oddílu na pozemku p.č. st. 3521 v k.ú. Strakonice.

## 36) Propojení potrubí kondenzátu, vodovodu a chrániček elektro mezi zimním a plaveckým stadionem.

**Návrh usnesení:**

Rada města po projednání

### I. Souhlasí

s oslovením pouze firmy ZAKOM Písek s.r.o. k podání nabídky na realizaci akce: „Zemní práce - propojení potrubí kondenzátu, vodovodu a chrániček elektro mezi zimním a plaveckým stadionem“.

### II. Souhlasí

s vystavením objednávky firmě ZAKOM Písek s.r.o, na provedení akce: „Zemní práce -propojení potrubí kondenzátu, vodovodu a chrániček elektro mezi zimním a plaveckým stadionem“ za cenu 251 679,- Kč bez DPH

### III. Souhlasí

s oslovením pouze firmy V.H.S.H. s.r.o. Strakonice k podání nabídky na realizaci akce: „Technologie-propojení potrubí kondenzátu, vodovodu a chrániček elektro mezi zimním a plaveckým stadionem“.

### IV. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s firmou V.H.S.H. s.r.o. Strakonice na provedení akce: „Technologie -propojení potrubí kondenzátu, vodovodu a chrániček elektro mezi zimním a plaveckým stadionem“ za cenu 313 432,- Kč bez DPH.

### V. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem příslušné objednávky.

### VI. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy.